



Gianluca Cengia

Abitazione : via aldo moro, 73, scala D int.1, 04014, Pontinia, Italia

E-mail: gianluccengia.70@gmail.com **Telefono**: (+39) 3335867616

Data di nascita: 04/05/1970 **Nazionalità**: Italiana

ESPERIENZA LAVORATIVA

[27/12/2023 – Attuale]

Funzionario Tecnico/EQ

Comune di Pontinia

Città: Pontinia | **Paese**: Italia

Responsabile del IV Settore Edilizia Privata e Territorio (Decreto Sindacale n.2 del 19/01/2024);

Responsabile ad Interim del III Settore LL.PP. (Decreto Sindacale n.5 del 08/04/2024).

Responsabile Unico del Progetto (RUP) dei seguenti procedimenti:

1. PRUACS - Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile per € 4.072.400,00;
2. PNRR - M2c1.1.l.1.1 Linea D'intervento A "Potenziamento Raccolta differenziata Comune di Pontinia" per € 956.882,64;
3. REWETLAND - Rinaturalizzazione e miglioramento della fruizione ricreativa e didattica del fiume Ninfa-Sisto che attraversa l'abitato di Pontinia per € € 100.000,00;
4. Realizzazione di n°105 Loculi Blocco 3° (5° Lotto) Prima Porzione 8° Stralcio, per € 140.733,67;

[31/12/2019 – Attuale]

Istruttore Tecnico

Comune di Pontinia

Città: Pontinia | **Paese**: Italia

Vincitore di concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n.1 posto a tempo pieno ed indeterminato con profilo professionale di Istruttore Tecnico – categoria giuridica di accesso C – posizione economica C1, da assegnare **al Settore Urbanistica**.

Responsabile del procedimento, (nomina prot.n.1499 del **27/01/2020**) ai sensi dell'art.5 L.241/90 nell'ambito dei procedimenti relativi a edilizia privata, SUE, aspetti urbanistici ed edilizi connessi al SUAP, certificazioni urbanistiche, idoneità alloggiative e certificazioni varie.

Componente della "Commissione Tecnica Interna", (istituita al posto della soppressa Commissione Edilizia Comunale) che provvede ad esaminare le proposte di provvedimento di cui all'art.20 del d.P.R.n.380/01, nonché le proposte di provvedimenti relativi alle funzioni sub-delegate ai sensi della L.R. 59/95, quest'ultime previa acquisizione del parere previsto dall'art.1 comma 6/bis della succitata L.R. 59/55. La commissione provvede altresì alla disamina di proposte di provvedimento per gli interventi in zona agricola e per i quali, ai sensi dell'art.57 della L.R.38/99 sia stato presentato un Piano di Utilizzazione Aziendale (PUA), previo preventivo parere della Commisisione Agraria istituita ai sensi del medesimo art.57 della L.R.38/99 per l'esame dei Piani di Utilizzazione Aziendale (PUA) di cui all'art.57, comma 2, della sopraccitata L.R.38/99.

Incaricato per l'espletamento dell'istruttoria tecnica necessaria per la definizione delle domande di **condono edilizio** e l'emanazione del relativo provvedimento

concessorio o di diniego, presentate ai sensi dell'art. 32 della legge 24/11/2003 n. 326, con D.G.C. n.48 del 15/04/2020;

Componente rappresentante del Comune di Pontinia della "Commissione Agraria" per l'esame dei Piani di Utilizzazione Aziendale (PUA) di cui all'art.57 della L.R.38/99 con D.G.C. n.49 del 15/04/2020.

Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC) relativo al servizio di Trasporto Pubblico Locale (TPL) con Determinazione Dirigente area B n.13 del 31/12/2020. Valore economico della gara d'appalto quantificato in € 827.622,72.

Vice Presidente della commissione di assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) con D.G.C. n.84 del 03/06/2021.

Operatore locale di Progetto relativo al progetto di Servizio Civile Universale "Pontinia riqualificazione urbana e ambientale del territorio" relativo all'anno 2021 e 2023;

Rappresentante dei lavoratori per la Sicurezza (RLS) 2020-2021-2022

Coordinatore del Progetto Obiettivo Intersettoriale "Dematerializzazione Archivio Cartaceo" con D.G.C. n.89 del 21/06/2022.

Responsabile del IV Settore Edilizia Privata e Territorio (Decreto Sindacale n.4 del 07/03/2023, n.13 del 11/09/2023);

Responsabile ad Interim del III Settore LL.PP. (Decreto Sindacale n.10 del 08/06/2023).

[01/01/2018 – 30/12/2019]

Tecnico Progettista

Ge.Ser.Ind. S.r.l. www.geserind.it

Indirizzo: via migliara 46, n°20, 04010, Borgo San Donato - Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

Attività di Progettazione e Energy Management.

Incaricato del Coordinamento dei tecnici disegnatori degli impianti meccanici e di condizionamento (CDZ) dell'ufficio tecnico aziendale.

[01/08/2014 – 31/12/2017]

Tecnico progettista

Ge.Ser.Ind. S.r.l. www.geserind.it

Indirizzo: Via migliara 46 n°20, 04010, Borgo San Donato - Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

con mansione presso: **JANSSEN CILAG S.p.A.** via C. Janssen – 04100 – Latina (LT) nell'ufficio tecnico **responsabile** della gestione del flusso documentale e **dei progetti**, compreso l'archiviazione cartacea, digitale e revisione progettuale.

Coordinatore per la redazione dei principali schemi planimetrici e P&ID di stabilimento.

[01/06/2009 – 31/07/2014]

Tecnico progettista

Ge.Ser.Ind. S.r.l. www.geserind.it

Indirizzo: via migliara 46 n°20, 04016, Borgo San Donato - Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

con mansione presso: **I.R.B.M. Science Park S.r.l.** via Pontina km 30,600 – 00040 – Pomezia (RM) nel settore della ricerca farmaceutica.

Gestione di tutta la documentazione cartacea progettuale prodotta sia interna che anche e soprattutto dalle Ditte esterne installatrici degli impianti (elettrico, HVAC, Piping, antincendio, rapporto con gli Enti Pubblici).

1. **supervisore** di tutta la parte edile e cantieristica ed **responsabile** dei rapporti con le figure professionali di consulenza esterna (Ingegneri, Architetti, Geometri, ecc...)
2. **Co-responsabile** delle attività ordinarie e straordinarie di manutenzione immobiliare del sito
3. **Responsabile** dell'aggiornamento di tutti gli elaborati grafico-progettuali sia in esecuzione che in fase finale inerenti sia alla parte edile e civile che impiantistica
4. **Gestore** dell'archivio tecnico cartaceo
5. **Gestore** dell'archivio tecnico elettronico e del "sistema chiavi" del sito.

Da Sett.2009 a Mar. 2010 incaricato come **responsabile civil engineer** a seguire il cantiere di ristrutturazione chiavi in mano della sede amm.va della Merck Italia S.p.A. presso via Vitorchiano (Roma)

[01/07/2004 – 31/05/2009]

Disegnatore tecnico

Tecno Electric S.r.l.

Indirizzo: via migliara 46 n°20, 04016, Borgo San Donato - Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

Elaborazione della documentazione tecnica dei progetti, dalla fase preliminare fino a quella as-built

[26/06/2001 – 30/06/2004]

Disegnatore Tecnico

P.M.S. S.r.l.

Indirizzo: via migliara 46 n°20, 04016, Borgo San Donato - Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

Elaborazione documentazione tecnica di progetto: preliminare, definitiva, esecutiva e as-built

[01/01/2001 – 09/05/2001]

Geometra di cantiere

Edil Parisi P.s.c.

Indirizzo: via dei volsini, n°13, 04100, Latina, Italia | **Impresa o settore:** Costruzioni

Direttore e Supervisore della conduzione dei vari cantieri dell'azienda.

Responsabile e coordinatore dei mezzi e degli operai specializzati negli scavi e movimento terra.

Lavoro più impegnativo: Direzione di un cantiere a Genova per la posa dei cavidotti in tri-tubo per la successiva posa della fibra ottica.

[01/10/2000 – 20/01/2001]

Geometra

San Remo Immobiliare S.r.l.

Indirizzo: via cesare augusto n°23b, 04100, Latina, Italia | **Impresa o settore:** Costruzioni

Geometra incaricato della gestione della manutenzione edile ed impiantistica nelle aziende facenti parte dello stesso gruppo: "Stim S.r.l." e "Tecnofood S.r.l." di Cisterna di Latina e "Pontigel S.r.l." di Pontinia.

[01/05/2000 – 30/06/2000]

Vigile del fuoco discontinuo

Amm.ne Statale Provinciale Vigili del Fuoco

Città: Latina | **Paese:** Italia

[02/11/1994 – 30/04/2000]

Geometra

Studio Tecnico DOLMEN

Indirizzo: via lott.ne Pagano - Bella Farnia, 04016, Sabaudia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

Progettazione architettonica e strutturale di costruzioni rurali, civili ed industriali in Acciaio, Legno, C.A. e Muratura Portante. Elaborazione pratiche inerenti la richiesta, il rinnovo ed il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi.

[01/03/1994 – 31/10/1994]

Tirocinante Geometra

Studio Tecnico Ing. Ferrarese Giovanni

Indirizzo: via Leone X°, 04014, Pontinia, Italia | **Impresa o settore:** Attività professionali, scientifiche e tecniche

Rilievi e redazione di progetti per pratiche di condono edilizio (L.47/85). Disegno di fabbricati residenziali per civile abitazione. Incaricato di eseguire i rilievi e seguire le pratiche edilizie del sito Industriale "Avio Interiors" sito in via Appia – 04010 – Latina (LT)

[01/08/1988 – 24/09/1988]

Operaio dell'industria conserviera della frutta, dei legumi ed assimilati

Arcobaleno Industrie Conserve S.p.A.

Indirizzo: piazza Roma, n°1, 04014, Pontinia, Italia | **Impresa o settore:** Attività manifatturiere

Operatore di produzione

Allievo Vigile Volontario Ausiliario, con mansione di Addetto all'Ufficio Prevenzione Incendi

[30/06/1992 – 05/03/1993]

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Latina

Città: Latina | **Paese:** Italia

Istruttorie relative alle pratiche antincendio. Coordinatore per la sistemazione dell'archivio tecnico dell'ufficio.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Abilitazione all'esercizio della professione di PIANIFICATORE TERRITORIALE (SEZ.A)

[28/04/2023]

Università degli Studi di Napoli Federico II

Città: Napoli |

Iscrizione al corso di alta formazione su : Diritto e Pianificazione Urbanistica " 2023

[Attuale]

Accademia della P.A.

Indirizzo: sede di Frosinone e Anagni |

Laurea Magistrale in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Paesaggistico-Ambientale

[10/11/2020 – 21/07/2022]

Università degli studi di Napoli Federico II° www.unina.it

Indirizzo: via Forno Vecchio, 36, 80134, Napoli, Italia | **Campi di studio:** Architettura con indirizzo in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Paesaggistico-Ambientale | **Voto finale:** 110 Cum laude | **Livello EQF:** Livello 7 EQF | **Livello**

NQF: ITALIA | **Tesi:** MEMORIE E PERSISTENZE DEL PAESAGGIO STORICO NELLA PIANURA PONTINA CONTEMPORANEA

I laureati magistrali in Pianificazione territoriale urbanistica e paesaggistico-ambientale sono in grado di promuovere e gestire strategie e azioni di governo dei contesti territoriali dello sviluppo locale, ma anche di progettare piani urbanistici e territoriali, anche paesaggistici, e programmi urbani complessi, e di valutarne gli impatti. Tale figura potrà collocarsi nei campi di attività costituiti dagli enti istituzionali, pubblici e privati, dalle agenzie di promozione e progettazione, nonché nell'ambito della libera professione. Il laureato specialista è una figura scientifica e professionale capace di proiettare nel mercato europeo la tradizione culturale italiana secondo profili fortemente innovativi, valutando i progetti e gli impatti. A tal fine considera le trasformazioni della morfologia fisica della città e del territorio in stretto rapporto con i processi socio-economici, le decisioni politiche e i rapporti tra le istituzioni.

Il laureato specialista possiede la preparazione necessaria ad usare le teorie, le tecniche e i metodi per condurre tecnicamente procedure di governo dei contesti territoriali e progettare interventi complessi.

[09/02/2018]

Certificato Professionale Autodesk: Revit® Architecture

Centro di formazione professionale autorizzato Autodesk

www.adararchitettura.it

Indirizzo: via dei volsci, 110, 04100, Latina, Italia | **Campi di studio:** Architettura | **Livello NQF:** Verify.certiport.com 900h-sFJR

BIM Specialist: operatore della modellazione informativa, competente in una delle diverse discipline, che opera all'interno delle singole commesse in grado di utilizzare la documentazione tecnica e i software dedicati per la modellazione degli oggetti e la produzione degli elaborati.

Le scadenze del BIM e dell'obbligatorietà per le P.A.

Il [decreto 2 agosto 2021, n. 312](#) modifica il precedente dm 560/2017 sul BIM e introduce una diversa tempistica sull'obbligatorietà dell'uso di metodi e strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture negli appalti pubblici e, in particolare, prevede **punteggi premiali per l'uso del BIM** negli appalti pubblici finanziati dal PNRR e dal PNC.

L'obbligatorietà del BIM viene imposta secondo il seguente calendario:

1. **1° gennaio 2022** per le opere di nuova costruzione ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria manutenzione di importo a base di gara pari o superiore a 15 milioni di euro;
2. **1° gennaio 2023** per le opere di nuova costruzione, ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione di importo a base di gara pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del codice dei contratti pubblici (euro 5.350.000 per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni);
3. **1° gennaio 2025** per le opere di nuova costruzione, ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione di importo a base di gara pari o superiore a 1 milione di euro.

Certificato di Completamento corso Livello Avanzato - Autodesk Revit Architecture (30 ore)

[08/11/2017 - 27/12/2017]

Centro di formazione professionale autorizzato Autodesk

www.adararchitettura.it

Indirizzo: Via dei Volsci 110, 04100, Latina, Italia | **Campi di studio:** Architettura ed edilizia | **Livello NQF:** Numero di attestato 1WRPOXM866

Preparazione di LIVELLO AVANZATO per progettare con Revit, un software CAD e BIM. Una caratteristica di estrema importanza di Revit è quello di costruire il modello utilizzando elementi costruttivi, mentre in altri software analoghi la creazione delle forme è svincolata dalla funzione costruttiva e strutturale. Elemento portante di Revit è lo sfruttare la "quarta dimensione" cioè il tempo. Si possono infatti settare le Fasi temporali: ad esempio Stato di Fatto e Stato di Progetto, ogni elemento del modello può essere creato in una fase e demolito in un'altra, avendo poi la possibilità di creare viste di raffronto con le opportune evidenziazioni: "Gialli e Rossi".

Certificato di completamento corso Livello Base - Autodesk Revit Architecture (27 ore)

[06/09/2017 – 03/11/2017]

Centro di formazione professionale autorizzato Autodesk
www.adararchitettura.it

Indirizzo: via dei volsci 110, 04100, Latina, Italia | **Campi di studio:** Architettura ed edilizia | **Livello NQF:** Numero di attestato 1939973852

Preparazione di LIVELLO BASE per progettare con Revit, un software CAD e BIM, ed è da intendersi come un approccio più vicino alla *realtà percepita* dagli esseri umani. Uno dei punti di forza di Revit è quello di poter generare con estrema facilità viste prospettiche o assonometriche che richiederebbero notevoli sforzi nel disegno manuale, un esempio è la creazione di spaccati prospettici ombreggiati.

[14/11/2016]

Laurea in Scienze Geo-cartografiche, estimative ed edilizie

Università degli studi "Guglielmo Marconi" www.unimarconi.it

Indirizzo: via plinio, 44, 00193, Roma, Italia | **Livello EQF:** Livello 6 EQF

Preparazione all'attività di analisi delle strutture urbane, territoriali e ambientali anche con l'uso delle nuove tecnologie, concorrendo e collaborando all'elaborazione di atti di pianificazione, programmazione, gestione e valutazione, contribuendo alla definizione di strategie di amministrazioni, istituzioni e imprese con riferimento al recupero, valorizzazione e trasformazione della città, del territorio e dell'ambiente.

[25/11/2011]

Attestato di Frequenza "Addetto antincendio rischio medio"

Centro Europeo di Studi Manageriali

Indirizzo: Via Ferdinando Lavanga, 97, 04023, Formia, Italia |

[31/05/2008 – 01/04/2009]

Corso intermedio di lingua inglese (52 ore)

"Busy English School"

Indirizzo: via aldo moro n°42, 04011, Aprilia, Italia |

[01/06/2007 – 31/05/2008]

Corso base di Lingua inglese (52 ore)

"Busy English School"

Indirizzo: via aldo moro n°42, 04011, Aprilia, Italia |

[2006]

Corso di nozioni tecniche sulla progettazione elettrica

"SDProject Industrial Software S.r.l." <http://www.sdproget.it>

Indirizzo: Via delle Industrie, 8, 10040, Torino, Italia |

Progettazione elettrica con utilizzo del software SPAC IMPIANTI

[2005]

Seminario Tecnico

Hilti Italia S.p.A.

Città: Sabaudia | **Paese:** Italia |

Sistemi di installazione, problematiche, soluzioni ed esempi installativi

[2004] **Corso di nozioni tecniche sulla protezione da sovratensioni**

Dehn Italia S.p.A.

Città: Sabaudia | **Paese:** Italia |

progettazione e messa in opera di sistemi di protezione da scariche atmosferiche, secondo le vigenti normative, CEI 81-1, CEI 81-4 e la guida CEI 81-8

[11/12/2000 – 20/12/2000] **Corso di Formazione D.Lgs.626/94 (n°20 ore)**

Comitato Paritetico Territoriale prevenzione infortuni, l'igiene e sicurezza di Latina

Città: Latina | **Paese:** Italia |

Responsabile del servizio di prevenzione e protezione

[1999] **Diploma di abilitazione professionale**

I.T.G. Angelo Sani

Città: Latina | **Paese:** Italia | | **Livello EQF:** Livello 5 EQF

Abilitazione alla libera professione di Geometra - (Votazione 89/100)

[1989] **Diploma di Geometra**

I.T.G. Angelo Sani

Città: Latina | **Paese:** Italia | | **Livello EQF:** Livello 4 EQF

Maturità Tecnica - (Votazione 52/60)

COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre: italiano

Altre lingue:

inglese

ASCOLTO B1 LETTURA B1 SCRITTURA B1

PRODUZIONE ORALE B1 INTERAZIONE ORALE B1

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

RETI E AFFILIAZIONI

Appartenenza a gruppi / associazioni

- Corale S.Anna di Pontinia : Presidente dal 2000 al 2004
- Corale Polifonica Città di Pontinia : cantore
- ASD Pontinia Cricket Club : Socio fondatore

COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Competenze organizzative

Capacità di coordinamento delle risorse umane e di progetti derivati dalle varie esperienze lavorative pregresse in ruoli similari.

Skills nella programmazione e la pianificazione delle attività progettuali (analisi delle tempistiche e dei costi) acquisite attraverso il percorso formativo "sul campo" e nella gestione dei diversi progetti affrontati. Flessibilità nell'affrontare le problematiche e spiccata capacità ed adattabilità agli ambienti di lavoro più dinamici.

COMPETENZE COMUNICATIVE E INTERPERSONALI

Competenze comunicative e interpersonali

Ottime capacità di collaborazione lavorativa all'interno di un team. Flessibilità nell'affrontare le problematiche e spiccata capacità ed adattabilità agli ambienti di lavoro più dinamici.

COMPETENZE PROFESSIONALI

Competenze professionali

Capacità di mantenere la calma nelle situazioni di emergenza e di praticare il primo soccorso avendo effettuato il periodo di leva obbligatoria nel Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco nel 1992 come Vigile Volontario Ausiliario e successivamente come Vigile Discontinuo per più mandati

INTERESSI POLITICI

Interessi politici

1. Consigliere Comunale di Pontinia dal 2011 al 2016
2. Capogruppo consiliare di maggioranza dal 2011 al 2014
3. Presidente Commissione Comunale permanente alle attività produttive, industria ed artigianato dal 2011 al 2016
4. Componente Commissione Comunale permanente urbanistica e LL.PP. dal 2011 al 2016
5. Assessore Comunale allo sport, politiche giovanili ed innovazioni tecnologiche dal 2014 al 2016

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Pontinia 26/04/2024

In fede